

UNITA OPERATIVA EDILIZIA PUBBLICA, CULTURALE, SPORT, CIMITERI SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MOBILITA

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera n. 102.12 P.I.S.U.S. A8 Iniziative di riqualificazione e infrastrutturazione urbana. Recupero di edificio esistente, rifacimento ingresso del museo di Palazzo Ricchieri. Aggiudicazione appalto ditta Monticolo & Foti di Sgonico (TS). CUP: B52I11000050001. CIG: 773310581E

N. det. 2019/0506/66

N. cron. 881, in data 09/04/2019

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale sono state affidate all'arch. Maurizio Gobbato:

le funzioni dirigenziali del Settore IV "Gestione territorio, infrastrutture ambiente" a decorrere dal 1 ottobre 2016 e sino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco;

le funzioni dirigenziali afferenti all'Organismo Intermedio del progetto "Pordenone in_rete", per quanto riguarda la parte relativa all'attività di gestione fino al 31 marzo 2020.

Vista la disposizione del 23 agosto 2016 con la quale il Segretario Generale individuava se stesso, quale dirigente sostituto dell'arch. Gobbato, nella direzione del Settore IV Gestione Territorio Infrastrutture Ambiente per l'attività di attuazione degli interventi previsti nel progetto Pordenone in _rete.

Richiamate:

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 20 dicembre 2018 con oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2019/2021 (art. 170, comma 1, del D.lgs. numero 267/2000)";

la deliberazione del Consiglio comunale n. 63 del 20 dicembre 2018 con oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021, della nota integrativa e dei relativi allegati";

la deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 24 gennaio 2019 con oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 – art. 169 del decreto legislativo n. 267/2000 (testo unico sull'ordinamento degli Enti locali) e Piano della Prestazione (Performance) – art. 39, comma 1 lettera a) della L.R. 18/2016



Presupposti di fatto e di diritto

Premesso che:

- nell'ambito delle iniziative a valere sul POR FESR 2007-2013, Asse IV, Attività 4.1.a, è stato adottato con deliberazione della Giunta regionale n. 1047 di data 1° giugno 2011, il bando (pubblicato sul B.U.R. n. 24 di data 15 giugno 2011) per il sostegno, a favore dei Comuni della regione, di Piani Integrati di Sviluppo Urbano Sostenibile (PISUS);
- il Comune di Pordenone, con deliberazione di Giunta n. 223 del 26 agosto 2011 ha espresso la volontà di accedere ai finanziamenti del suddetto bando ed in data 1 dicembre 2011 ha presentato la relativa domanda di accesso al finanziamento;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 1538 del 5 agosto 2011, n. 2026 del 27 ottobre 2011, n. 681 del 23 aprile 2012, n. 1596 del 13 settembre 2012, n. 2263 del 13 dicembre 2012, n. 2556 del 18 dicembre 2014 il bando PISUS è stato più volte modificato;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 515 del 21 marzo 2014 è stata approvata l'adesione al Piano di azione e coesione della Regione Friuli Venezia Giulia (di seguito PAC), garantendo la continuità agli interventi relativi al PISUS previsti dalla Linea 4.1.A del POR FESR 2007-2013 non più tramite il cofinanziamento del Programma operativo POR FESR bensì tramite la copertura finanziaria del PAC, finanziato dalle risorse meramente statali derivanti dal Fondo di rotazione di cui alla Legge 183/1987;
- in data 23 dicembre 2014 la Direzione Centrale Attività Produttive ha comunicato a questo Comune, ai sensi dell'art. 30 comma 9 del Bando PISUS, l'assegnazione in via definitiva del contributo individuato con il Decreto del Direttore centrale attività produttive, commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali 29 luglio 2014, n. 3024/PRODRAF pubblicato sul BUR n. 33 del 13 agosto 2014;
- in data 6 febbraio 2015 è stata sottoscritta la convenzione tra l'Amministrazione regionale –
 Direzione centrale attività produttive, commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali –
 Servizio pianificazione e programmazione strategica territoriale, in qualità di struttura regionale
 attuatrice e il Comune di Pordenone, capofila del PISUS denominato "Pordenone in_rete", in qualità
 di organismo intermedio, per lo svolgimento dei compiti previsti dal Regolamento per l'attuazione
 del piano di azione coesione Friuli Venezia Giulia, emanato con D.P.Reg n. 088/Pres del 15 maggio
 2014;
- con decreto n. 978/PRODRAF/SPPST del 02 aprile 2015 il Responsabile del Servizio sviluppo economico locale della Regione FVG ha assegnato al Comune di Pordenone, in qualità di organismo intermedio, per la realizzazione del progetto integrato denominato "Pordenone In_Rete", le risorse già impegnate con Decreto del Direttore Centrale attività produttive, commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali n. 3024/PRODRAF del 29 luglio 2014, complessivamente ammontanti ad € 5.154.825,20, a fronte di una spesa ammessa a contributo per la realizzazione dei singoli interventi, al netto delle entrate, pari ad un totale di € 7.057.231,16 (come riportate in dettaglio per singole voci di spesa nell'allegato A facente parte del decreto), a valere sul fondo speciale POR FESR 2007-2013 di cui alla legge regionale n. 7/2008, articolo 24. Tale decreto di finanziamento prevede quale termine ultimo per i pagamenti la data del 31 dicembre 2019, e termine ultimo di rendicontazione la data del 31 marzo 2020;
- con successivo decreto n. 3095/PROTUR del 24 agosto 2018 il Direttore Centrale Attività Produttive della Regione FVG ha, tra le altre, impegnato le risorse non ancora erogate pari a € 3.954.825,29 a favore del Comune di Pordenone in qualità di Organismo Intermedio, per la realizzazione del progetto integrato denominato "Pordenone_in rete"; tale impegno di fondi è stato effettuato sul bilancio regionale, svincolando di fatto la parte di finanziamento Pisus non ancora erogata dalle risorse meramente statali del Piano di Azione e Coesione;
- tra gli interventi inclusi nel progetto PISUS rientra anche il progetto denominato "P.I.S.U.S. A8 Iniziative di riqualificazione e infrastrutturazione urbana. Recupero di edificio esistente, rifacimento ingresso del museo di Palazzo Ricchieri", per il quale era stata prevista una spesa complessiva di €



- 100.000,00, come da progetto preliminare redatto da personale tecnico dell'Amministrazione comunale, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 278/2011 dell'11 novembre 2011;
- l'Amministrazione comunale ha inserito l'intervento in parola nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020 al n. 102.12, per un importo complessivo di € 104.998,55 aggiornato per dare copertura alle somme non ammesse a contributo e anche in ragione del tempo trascorso dall'approvazione del progetto preliminare, nonché delle opere integrative previste.

Dato atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 265/2018 del 3 ottobre 2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera 102.12 P.I.S.U.S. A8, con il seguente quadro economico:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		ESIGIBILI 2018 cap 05012003 (contributo)	ESIGIBILI 2018 p. 05012002 (avanzo	AFFIDATI	DA AFFIDARE
A1	Lavori in appalto compresi oneri per la sicurezza pari a € 1.600,00	€ 70.200,00				
A2	Realizzazione arredi fissi	€ 6.800,00				
Α	Totale a base d'asta	€ 77.000,00	€ 55.324,50	€ 21.675,50		€ 77.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B1	Imprevisti	€ 159,49	€ 114,59	€ 44,90		€ 159,49
B2	IVA 22% di A)	€ 16.940,00	€ 12.171,39	€ 4.768,61		€ 16.940,00
В3	IVA su progettazione	€ 1.687,70	€ 658,39	€ 1.029,31	€ 848,00	€ 839,70
B4	Spese di progettazione e studi	€ 7.671,36	€ 2.992,68	€ 4.678,68	€ 3.854,52	€ 3.816,84
B5	Incentivi	€ 1.540,00	€ 0,00	€ 1.540,00	€ 1.540,00	
В	Sommano B)	€ 27.998,55	€ 15.937,05	€ 12.061,50	€ 6.242,52	€ 21.756,03
	Totale A)+B)	€ 104.998,55	€ 71.261,55	€ 33.737,00	€ 6.242,52	€ 98.756,03

Precisato che l'attuale Responsabile del procedimento per l'opera in argomento è l'arch. Guido Lutman, nominato con determinazione dirigenziale n. 2182 del 23/11/2016.

Richiamata la determinazione a contrattare dell'incaricato di posizione organizzativa dell'Unità operativa Complessa Servizi Amministrativi di Settore, Patrimonio n. 3233 del 14/12/2018, regolarmente esecutiva, con la quale:

- sono state avviate le procedure e autorizzata la scelta del contraente per l'appalto dei lavori in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 60 e 95 del decreto legislativo 50/2016;
- è stato precisato che l'aggiudicazione avverrà con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, dello stesso D.lgs. 50 in presenza di un numero di concorrenti ammessi pari o superiore a dieci;
- sono stati approvati lo schema del bando, del disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- è stato dato atto che la somma lorda a base d'asta per eseguire i lavori di € 85.644,00 trova copertura al capitolo 05012003 finanziato con contributo, e al capitolo 05012002 finanziato con fondi dell'amministrazione.

Dato atto che:

- in data 14 dicembre 2018 è stato pubblicato all'Albo Pretorio e nel sito web del Comune di Pordenone il bando di gara a procedura aperta protocollo n. 93035/P di pari data per l'affidamento dei lavori relativi all'opera n. 102.12 "P.I.S.U.S. A8 Iniziative di riqualificazione e infrastrutturazione urbana. Recupero di edificio esistente, rifacimento ingresso del museo di Palazzo Ricchieri";



- l'intera procedura di gara è stata espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sul Portale Acquisti Appalti FVG URL https:\\eappalti.regione.fvg.it all'interno dell'area "RDO on line".

Visti i verbali di gara generati automaticamente dalla piattaforma telematica dai quali si evince che:

- entro il termine del 18 gennaio 2019 ore 12:00 previsto dal bando pubblicato sono pervenuti tramite la piattaforma telematica n. 18 (diciotto) plichi;
- a conclusione delle operazioni di esame della documentazione amministrativa, con determinazione n. cron. 445 del 27/02/2019 è stato approvato l'elenco dei concorrenti ammessi; tale determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio, nel sito web e notificata a tutti i concorrenti attraverso la piattaforma telematica eAppalti;
- in data 07 marzo 2019 hanno avuto luogo le operazioni di apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi e a seguito applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'articolo 97, comma 2, lettera a), l'offerta più prossima per difetto alla soglia di anomalia è risultata quella della ditta Monticolo & Foti SRL di Sgonico (TS), che ha praticato un ribasso del 15,78% (quindici virgola settantotto per cento) sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- con nota in pari data sono stati trasmessi al RUP il verbale della gara, la graduatoria e la dichiarazione presentata dalla ditta a corredo dell'offerta economica, per le verifiche di competenza in merito alla congruità dei costi della sicurezza e della manodopera, ai sensi degli articoli 97 comma 6, 95 comma 10 e 97 comma 5 lettera d) del D. Lgs 50/2016;
- con nota datata 26 marzo corrente il RUP ha comunicato l'esito positivo delle verifiche effettuate ed ha chiesto di procedere con l'aggiudicazione dei lavori alla ditta Monticolo & Foti SRL di Sgonico (TS).

Precisato che sono stati avviati gli accertamenti di legge a carico della ditta aggiudicataria, anche tramite il sistema AVCPass.

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto e sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera:

- di approvare, sia sotto il profilo formale che sostanziale, l'operato del Funzionario delegato a svolgere l'iter di aggiudicazione della gara, risultante dai verbali generati automaticamente dalla piattaforma telematica eAppalti di apertura delle offerte, conservati agli atti, che si approvano con il presente atto;
- di aggiudicare in via definitiva l'appalto relativo all'opera n. 102.12 "P.I.S.U.S. A8 Iniziative di riqualificazione e infrastrutturazione urbana. Recupero di edificio esistente, rifacimento ingresso del museo di Palazzo Ricchieri" alla ditta Monticolo & Foti SRL con sede legale in Frazione Stazione di Prosecco n. 37/A – 34010 Sgonico (TS) – Codice Fiscale e P.Iva 01098910324;
- di comunicare le risultanze della predetta procedura, tempestivamente e comunque entro il termine non superiore a cinque giorni dalla data di esecutività della presente determinazione ai soggetti elencati all'articolo 76, comma 5, lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni.

Ritenuto comunque opportuno precisare che l'aggiudicazione disposta con il presente atto diverrà efficace all'esito positivo degli accertamenti di legge in ordine al possesso dei prescritti requisiti, già avviati anche con il sistema AVCPass.

Precisato che per effetto del ribasso offerto dalla ditta Moticolo & Foti Srl pari al 15,78% (quindici virgola settantotto per cento) sull'elenco prezzi posto a base d'asta di € **68.600,00** (oneri della sicurezza pari ad € 1.600,00 ed Iva 22% esclusi), l'importo contrattuale è il seguente:



Base d'asta	Base d'asta ribassato del 15,78% Oneri per la sicurezza		Imponibile	IVA 22%	TOTALE
€ 68.600,00	€ 57.774,92	€ 1.600,00	€ 59.374,92	€ 13.062,48	€ 72.437,40

e trova copertura alle voci A e B2 del quadro economico dell'opera contenente l'esigibilità della spesa che si aggiorna come di seguito indicato:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		ESIGIBILI 2018 cap 05012003 (contributo)	ESIGIBILI 2019 cap. 05012003 (contributo)	ESIGIBILI 2018 cap. 05012002 (avanzo)	ESIGIBILI 2019 cap. 05012002 (avanzo)
A1	Lavori in appalto compresi oneri per la sicurezza pari a € 1.600,00	€ 59.374,92				
A2	Realizzazione arredi fissi	€ 6.800,00				
Α	Totale a base d'asta	€ 66.174,92		€ 47.546,68		€ 18.628,24
В)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B1	Imprevisti	€ 129,49		€ 114,59		€ 14,90
B2	IVA 22% di A)	€ 14.558,48		€ 10.460,27		€ 4.098,21
В3	IVA su progettazione	€ 1.687,70	€ 609,28	€ 49,11	€ 238,71	€ 790,60
B4	Spese di progettazione e studi	€ 7.671,36	€ 2.769,48	€ 223,20	€ 1.085,05	€ 3.593,63
B5	Incentivi	€ 1.540,00				€ 1.540,00
В6	Contributo ANAC	€ 30,00				€ 30,00
B7	Economie di gara lavori	€ 13.206,60		€ 9.488,94		€ 3.717,66
В	Sommano B)	€ 38.823,63	€ 3.378,76	€ 20.336,11	€ 1.323,76	€ 13.785,00
	Totale A)+B)	€ 104.998,55	€ 3.378,76	€ 67.882,79	€ 1.323,76	€ 32.413,24

Ritenuto di impegnare, ai fini dell'affidamento dei lavori la spesa complessiva di \in **72.437,40** con imputazione della stessa come segue:

- per € 52.046,27 al cap. 05012003 finanziato con contributo Pisus
- per € 20.391,13 al cap. 05012002 finanziato con fondi dell'amministrazione.

Precisato che, come riportato nel Capitolato Speciale d'Appalto il contratto sarà stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis, del D.Lgs. 50/2016 ed in analogia con quanto previsto dall'art. 43, comma 7, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Riferimenti normativi generali

Visti:

- il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
- l'articolo 4, comma 2, del decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" in tema di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'articolo 61 dello statuto comunale relativo alle competenze dei dirigenti;



- l'articolo 151, comma 4, del citato decreto legislativo n. 267/2000, che dispone l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- di approvare la risultanze della gara relativa all'opera n. 102.12 "P.I.S.U.S. A8 Iniziative di riqualificazione e infrastrutturazione urbana. Recupero di edificio esistente, rifacimento ingresso del museo di Palazzo Ricchieri" contenute nei verbali generati automaticamente dalla piattaforma telematica Eappalti FVG e conservati agli atti dell'ufficio amministrativo lavori pubblici;
- 2. di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori di cui si tratta all'Impresa Monticolo & Foti SRL con sede legale in Frazione Stazione di Prosecco n. 37/A 34010 Sgonico (TS) Codice Fiscale e P.Iva 01098910324, fatto salvo l'esito favorevole degli accertamenti sul possesso dei prescritti requisiti, a seguito dei quali l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, come previsto dall'articolo 32, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, per complessivi € 72.437,40, così determinati:

Base d'asta	Base d'asta ribassato del 15,78% Oneri per sicurezza		Imponibile	IVA 22%	TOTALE
€ 68.600,00	€ 57.774,92	€ 1.600,00	€ 59.374,92	€ 13.062,48	€ 72.437,40

per effetto del ribasso praticato dalla ditta stessa, pari al 15,78% (quindici virgola settantotto per cento) sull'elenco prezzi posto a base di gara, alle condizioni tutte contenute nel bando e nella documentazione di gara, negli elaborati di progetto, nonché nell'offerta della ditta, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;

- **3.** di comunicare le risultanze della predetta procedura, ai sensi e per gli effetti degli articoli 76 del decreto legislativo n. 50/2016;
- **4.** di precisare che:
 - dell'esito favorevole delle verifiche di legge già avviate verrà dato conto all'atto della stipulazione del contratto:
 - nel caso in cui dalle verifiche effettuate risultassero difformità rispetto alle dichiarazioni rese in sede di gara, l'Amministrazione valuterà le eventuali circostanze esimenti, secondo le disposizioni dell'ANAC in materia e, se del caso, revocherà l'affidamento, incamererà la cauzione provvisoria e attiverà tutti i conseguenti adempimenti di legge; procederà quindi allo scorrimento della graduatoria e all'affidamento al concorrente risultato secondo classificato;
- 5. di aggiornare il quadro economico relativo all'intervento come indicato nelle premesse;
- **6.** di imputare la spesa complessiva di € **72.437,40** come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione	Impegno n.
----------	-----------	--------	-----------------	----------	-----------------------	------------



					(anno)	
01	05	2	02	05012003 finanziato con contributo per € 52.046,27 (VINCOLO 2019YR022)	2019	2019/1994
01	05	2	02	05012002 finanziato con avanzo per € 20.391,13 (VINCOLO 2018YA701)	2019	2019/1993

P.F. U. 2.02.01.10.008

- 7. di dare atto che la spesa è finanziata come segue:
 - per € **52.046,27** con il contributo Pisus in premessa indicato e che l'erogazione avverrà secondo quanto previsto ai sensi dell'art. 33 del Bando di spesa che disciplina tra l'altro quanto segue:
 - la liquidazione, anche in fasi successive, sino ad un massimo del 35% (DGR 2556/2014) della dotazione finanziaria impegnata in favore dell'Ol a titolo di anticipazione;
 - successivamente, sulla base degli stati di avanzamento del Pisus, la liquidazione a titolo di rimborso delle spese effettivamente sostenute;
 - il saldo sarà erogato solo a seguito della positiva valutazione della relazione di conclusione del Pisus
 - per € 20.391,13 con fondi dell'amministrazione (avanzo);
- 8. di dare atto inoltre che la somma è regolarmente accertata in entrata al capitolo 42010023 (acc. n. 2019/439);
- 9. di dare atto infine che, ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
- 10. di precisare che:

la stipulazione del contratto potrà aver luogo, decorso il termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, in presenza dell'esito favorevole delle verifiche di quanto dichiarato in sede di gara dalla ditta risultata aggiudicataria;

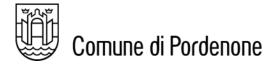
il contratto verrà stipulato per scrittura privata in forma elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel bando, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati.

l'affidamento è soggetto alla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni ai fini della tracciabilità finanziaria;

di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'Albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente";

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di



Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 09 aprile 2019

Il responsabile GUIDO LUTMAN

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUTMAN GUIDO

CODICE FISCALE: LTMGDU65E08L483B DATA FIRMA: 09/04/2019 12:28:09

IMPRONTA: A949585DA07A9ADC90D4A5692D8CF3C29E45B158552D6BFC6F1168B63D34F013

9E45B158552D6BFC6F1168B63D34F013166361D8032946291EFFAD731DFB7FC4 166361D8032946291EFFAD731DFB7FC47BCD103044520F96F56F919233A501E9 7BCD103044520F96F56F919233A501E9EA12C5DFCC50AD6433EE296F35F8A10F